

Základná škola, Laborecká 66, 066 01 Humenné
vyhlasuje podľa ustanovení § 281 až 288 Obchodného zákonníka

obchodnú verejnú súťaž

na podávanie návrhov na uzatvorenie zmluvy na prenájom nebytových priestorov s týmito podmienkami:

Charakteristika:

Nebytové priestory v pavilóne školskej jedálne tvorí miestnosť č. 92 na prvom poschodí o rozlohe **12,11 m²**. Priestory sú vhodné ako kancelária.

Minimálna cena za nájom nebytového priestoru je 31 EUR/m²/rok.

PODMIENKY VEREJNEJ OBCHODNEJ SÚŤAŽE:

Súťažiaci môžu doručiť svoje písomné návrhy na uzatvorenie nájomnej zmluvy v uzatvorenej obálke s označením **OBCHODNÁ VEREJNÁ SÚŤAŽ NA OBSADENIE NEBYTOVÝCH PRIESTOROV, Základná škola, Laborecká 66, Humenné – NEOTVÁRAŤ najneskôr do 27.5.2025 do 14.00 h** na Mestský úrad, sekretariát primátora mesta, Kukorelliho 34, 066 28 Humenné.

Vzor súťažného návrhu zmluvy je možné získať:

- v Základnej škole, Laborecká 66, Humenné, tel. 0905 433 945, 057/77 677 92
- na internetovej stránke školy www.zslaborecka.sk v sekcii Novinky
- na internetovej stránke mesta www.humenne.sk v sekcii Podnikateľ, Obchodné verejné súťaže

Návrh nájomnej zmluvy musí obsahovať :

1. meno/názov a adresu uchádzača,
2. jeho identifikačné údaje, IČO alebo rodné číslo
3. účel nájmu
4. ponúkanú cenu za m²/rok
5. návrh nájomnej zmluvy, ktorý musí byť uchádzačom podpísaný

Pozn.: Ponúkaná cena nemá byť nižšia ako je uvedená minimálna cena za nájom nebytového priestoru za m²/rok podľa druhu využitia priestoru.

V minimálnych cenách za nájom nebytových priestorov nie sú zahrnuté úhrady, spojené s užívaním nebytového priestoru (energie, voda a pod.), ktoré sú účtované podľa skutočnej spotreby a hradí ich nájomca osobitne. Súťažný návrh musí obsahovať aj potvrdenie o úhrade zábezpeky na účet vyhlasovateľa súťaže vo výške päťmesačného minimálneho nájmu podľa vyhlásených podmienok súťaže (**157,00 EUR; IBAN SK76 1100 0000 0030 2400 1781**). Neúspešným súťažiacim bude zábezpeka vrátená po vyhodnotení súťaže. Víťaznému súťažiacemu bude zábezpeka započítaná pri tvorbe depozitu nájomného pri podpise nájomnej zmluvy. **Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo zrušiť, zmeniť, doplniť podmienky súťaže alebo nevybrať žiadneho uchádzača.**

Technické informácie o voľných nebytových priestorov Vám budú poskytnuté na riaditeľstve ZŠ Laborecká 66 Humenné a na telefónnych číslach 0905 433 945 a 057/77 677 92. **Obhliadka priestorov sa uskutoční 13.5. 2025 (utorok) v čase 9.00 h – 11.00 h, prípadne ďalšia podľa dohody.**

V Humennom dňa 12.5.2025

PaedDr. Alexander Fecura
riaditeľ ZŠ